



СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ, РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ
ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН МІСТА**

20701, м. Сміла, Черкаська обл., вул. Незалежності, 37 тел. (04733) 2-47-97

e-mail: uarzzv@ukr.net

Н А К А З

«15» травня 2024 р.

№ 18 - а

Про зміну адреси
щодо закінченого будівництвом об'єкта
на вул. Ірпінській

Розглянувши звернення гр. Молчанової Валентини Олександрівни від 09.05.2024 РА01:3988-3791-6211-7646, сформований автоматичними засобами ЄДЕССБ, щодо зміни адреси закінченого будівництвом об'єкта в зв'язку з виділенням частки з об'єкта нерухомого майна, наданий пакет документів та відповідно до п. п. 2 п. б ч.1 ст. 31 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 26³ Закону України від 17.02.2011 № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», п. п. 9 п. 30 Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 «Про містобудівний кадастр»:

Н А К А З У Ю:

1. Змінити адресу щодо закінченого будівництвом об'єкту – житлового будинку, в зв'язку з виділенням частки з об'єкта нерухомого майна, який складається з житлового будинку з прибудовами літера «А,а,а1», загальною площею 67,0 кв. м., житловою площею 38,7 кв. м., літньої кухні літера «Б», сараю літера «б», погребу літера «Д, п/д», убиральні літера «Г,Е», літнього душу літера «Ж», навісу літера «З», трубопровід літ «к», - право на який зареєстровано в Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відповідно до Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 10.05.2023, за адресою вулиця Ірпінська № 9, розташованого на земельній ділянці з кадастровими номерами 7110500000:01:003:0378, а саме:

- виділеній 1/2 частки із закінченого будівництвом об'єкту - житлового будинку з прибудовами літера «А,а,а1,а2», а саме: приміщення 2-1 площею 8,0 кв. м., приміщення 2-2 площею 12,2 кв. м.; приміщення 2-3 площею 6,3 кв. м., приміщення 2-4 площею 8,1 кв. м. та господарські будівлі і надвірні споруди: літній кухні літера «Б,б», сараю літера «б1», вбиральні літера «Г», літнього душу літера «Ж», погріб літера «п/д», розташованого на земельній ділянці з кадастровим номером 7110500000:01:003:0378 змінити адресу на:

Україна, Черкаська область, Черкаський район, Смілянська територіальна громада, місто Сміла, вулиця Ірпінська будинок 9/1.

2. Реєстрацію права власності на об'єкт нерухомого майна провести відповідно до Закону України від 01.07.2004 № 1952-IV «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Відділу планування, регулювання забудови та містобудівного кадастру забезпечити внесення наказу про зміну адреси щодо закінченого будівництвом об'єкта до Реєстру будівельної діяльності та оприлюднення його на офіційному веб-сайті Смілянської міської ради.

4. Контроль за виконанням даного наказу покласти на заступника начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету міської ради Самойленка І.П.

Начальник управління



Сергій БРАУНЕР

Наталія Гусар