



ПРОТОКОЛ № 5
ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНО ДІЮЧОЇ КОМІСІЇ ДЛЯ РОЗГЛЯДУ
ПИТАНЬ, ЩОДО ВІДКЛЮЧЕННЯ СПОЖИВАЧІВ ВІД СИСТЕМ
ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ОПАЛЕННЯ
від 24.07.2025 року

Дубовський Богдан Валерійович	- заступник міського голови, голова комісії;
Авраменко Євгеній Олександрович	- начальник управління житлово-комунального господарства, заступник голови комісії;
Пожар Тетяна Василівна	- головний спеціаліст відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ, секретар комісії;
Члени комісії:	
Зацаринна Ірина Станіславівна	- начальник відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ;
Козачек Олександр Ігорович	- в.о. начальника відділу з питань цивільного захисту та оборонної роботи;
Перекуча Олександр Іванович	- начальник виробничо-технічного відділу ТОВ «Смілаенергопромтранс» (за згодою);
Кугот Ігор Петрович	- директор КП «ВодГео»;
Груша Роман Сергійович	- заступник директора КП «Смілакомунтеплоенерго»

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд заяви щодо відключення від системи централізованого опалення власниці квартири за адресою: вул. О. Гончара, 1 кв. 1.
2. Розгляд заяви голови ОСББ «Надія Будинок 58» про відключення будинку № 58 по вул. Богдана Хмельницького від системи централізованого опалення.
3. Розгляд заяви на відключення нежитлового приміщення (магазину) за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 5/3.

Слухали:

По першому питанню:

- **Пожар Т.В.** – довела до відома членів комісії перелік споживачів, які звернулися з заявою про наміри відключення квартири від мереж централізованого опалення.

Перелік споживачів, які отримують послугу з централізованого опалення.

№ п/п	ПІБ	Адреса
1	Медолиз Наталія Володимирівна	Вул. О. Гончара, 1 кв. 1

По другому питанню:

Пожар Т.В. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що повторно подано заяву та протокол загальних зборів будинку з урахуванням зауважень комісії щодо відключення будинку № 58 по вул Богдана Хмельницького від мереж централізованого опалення. Це 5-ти поверховий будинок, який має 60 квартир. На сьогоднішній день 16 квартир не відключені від ЦО, 44 квартири мають індивідуальне опалення.

По третьому питанню:

Пожар Т.В. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи для від'єднання нежитлового приміщення (магазин) по вул. В'ячеслава Чорновола, 5/3 від мереж централізованого опалення.

Вирішили:

По першому питанню:

- Власникам заяв щодо відключення квартири від ЦО в будинках, в яких на момент набрання чинності Закону України від 09.11.2017 № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» в будинках, в яких менше ніж половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення, **відмовити в наданні рекомендації** щодо відокремлення мереж квартири від централізованого опалення, при цьому було рекомендовано провести загальні збори мешканців будинку та подати заяву на відключення будинку від ЦО.

№ п/п	ПІБ	Адреса
1	Медолиз Наталія Володимирівна	Вул. О. Гончара, 1 кв. 1

Голосували: 8

За - 8

Проти - 0

Утримались - 0

По другому питанню:

- Розглянувши заяву та протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку № 58 по вул. Богдана Хмельницького від мереж централізованого опалення (копія протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку додається) та враховуючи присутність мешканців під час розгляду питання на засіданні комісії, які висловили заперечення щодо процедури збору підписів, заявивши про можливу їх фальсифікацію та наміри звернутися до правоохоронних органів, з урахуванням висловлених зауважень та з метою всебічного і об'єктивного розгляду ситуації, комісія ухвалила рішення перенести розгляд заяви на наступне засідання комісії.

Голосували: 8

За - 7

Проти - 0

Утримались - 1

По третьому питанню:

- Розглянувши заяву Григорова Олега Васильовича щодо відключення нежитлового приміщення (магазину) по вул. В'ячеслава Чорновола, 5/3 від мереж централізованого опалення рекомендувати **відключити нежитлове приміщення від мереж централізованого опалення** та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 № 169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 8
За – 8
Проти – 0
Утримались – 0

Голова комісії

Секретар комісії



Богдан ДУБОВСЬКИЙ

Тетяна ПОЖАР