СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LVIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

22.02.2023 №58-95/VIII

Про внесення змін до рішення міської ради від 28.12.2022 № 56-36/VІIІ «Про надання Савіну І.А. земельної ділянки на пров. Гостинному, 15 під домоволодінням у власність»

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, розглянувши клопотання Савіна Івана Анатолійовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 28.12.2022 № 56-36/VІIІ «Про надання Савіну І.А. земельної ділянки на пров. Гостинному, 15 під домоволодінням у власність», виклавши його в новій редакції:

«Про надання Савіну І.А. земельної ділянки на
пров. Гостинному, 15 під домоволодінням в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», «д» ч. 1 ст. 12, ст. 40, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст. 125 - 1261, абз. 2 ч. 2
ст. 134, ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6, ч. 2 ст. 16 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання Савіна Івана Анатолійовича та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Савіну Івану Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0596 га на пров. Гостинному, 15 під домоволодінням, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Надати Савіну Івану Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,0596 га, кадастровий номер 7110500000:03:003:0359 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на
пров. Гостинному, 15 під домоволодінням, в оренду строком на 25 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

3. Рекомендувати Савіну І.А. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Савіну І.А. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.»

2. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради,

постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |