СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LIX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.03.2023 №59-107/VIII

Про надання Савельєвій Н.В. земельної ділянки на  
вул. Смілянській, 12 під домоволодінням в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», «д» ч. 1 ст. 12, ст. 40, ст. 112, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст. 125 - 1261, абз. 2 ч. 2 ст. 134, ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6, ч. 2 ст. 16 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання Савельєвої Надії Володимирівни та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Савельєвій Надії Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га на вул. Смілянській, 12 під домоволодінням, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Надати Савельєвій Надії Володимирівні земельну ділянку площею 0,1000 га, кадастровий номер 7110500000:03:005:0386 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Смілянській, 12 під домоволодінням, в оренду строком на 25 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На частину земельної ділянки площею 0,0064 га встановити обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи.

3. Рекомендувати Савельєвій Н.В. в місячний термін з дати прийняття

цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Савельєвій Н.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |