СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LIX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.03.2023 №59- 108/VIIІ

Про надання Шевченко В.В. земельної ділянки на  
вул. Волошковій, 11 під домоволодінням в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», «д» ч. 1 ст. 12, ст. 40, ч. 2 ст. 111, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст. 125 - 1261, абз. 2 ч. 2 ст. 134, ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6, ч. 2 ст. 16 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання Шевченко Валентини Володимирівни та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Шевченко Валентині Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0600 га на вул. Волошковій, 11 під домоволодінням, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Надати Шевченко Валентині Володимирівні земельну ділянку площею 0,0600 га, кадастровий номер 7110500000:02:005:0301 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Волошковій, 11 під домоволодінням, в оренду строком на 25 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На частину земельної ділянки площею 0,0031 га встановити обмеження у використанні – зона особливого режиму забудови.

3. Рекомендувати Шевченко В.В. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Шевченко В.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |