СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LIX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.03.2023 №59-121/VIII

Про надання ТОВ «КОНЦЕПТ ЮЕЙ» земельної ділянки під нежитловою будівлею корпусу № 1А на вул. Мазура, 24/1-А в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-1261, абз. 2 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «КОНЦЕПТ ЮЕЙ», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виключити земельну ділянку площею 2,3829 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0150 зі складу індустріального парку.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «КОНЦЕПТ ЮЕЙ» земельну ділянку площею 2,3829 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0150 (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Мазура, 24/1-А під нежитловою будівлею корпусу № 1А в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

3. Рекомендувати ТОВ «КОНЦЕПТ ЮЕЙ» в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. ТОВ «КОНЦЕПТ ЮЕЙ» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |