СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

 LIX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.03.2023 №59-125/VIII

Про надання ТОВ «КОНТИНЕНТ ГРУП» земельних ділянок під ливарне виробництво на вул. Мазура оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ст. 93, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст. 124, ст. 125-1261, абз. 13 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 24.03.2023
№ НВ-5100321642023 та від 12.01.2023 № НВ-5300019732023, з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.03.2023 № 327156045 та №327157948, розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТ ГРУП», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТ ГРУП» земельну ділянку площею 0,3388 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0162 (землі промисловості, транспорту, зв’язку електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), що розташована по вул. Мазура під ливарний комплекс, в оренду на 10 років з цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

На частину земельної ділянки площею 0,0069 га встановити обмеження у використанні – охоронна зона навколо інженерних комунікацій.

На частину земельної ділянки площею 0,3388 га встановити обмеження у використанні – санітарно-захисна зона навколо об’єкта.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТ ГРУП» земельну ділянку площею 0,0457 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0154 (землі промисловості, транспорту, зв’язку електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), що розташована по вул. Мазура під ливарний комплекс, в оренду на 10 років з цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Виключити зі складу індустріального парку земельну ділянку площею 0,0457 га, кадастровий номер 7110500000:06:003:0154.

4. ТОВ «КОНТИНЕНТ ГРУП» в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельні ділянки в порядку, встановленому чинним законодавством.

5. ТОВ «КОНТИНЕНТ ГРУП» використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням.

6. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради,
постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Анатолій СТРИГУН |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |