СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LIX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.03.2023 №59-93/VIII

Про надання ФОП Біляєву В.О. земельної ділянки під комплексом по виробництву будівельних матеріалів на вул. Ржевській, 14 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-1261, абз. 2 ч. 2
ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав від 01.03.2023 № 324376789 та інформацію з Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку від 21.02.2023, розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Біляєва Віктора Олександровича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Біляєву Віктору Олександровичу земельну ділянку площею 1,3057 га, кадастровий номер 7110500000:06:001:0033 (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Ржевській, 14 під комплексом по виробництву будівельних матеріалів в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

2. Рекомендувати ФОП Біляєву В.О. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. ФОП Біляєву В.О. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування  | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |