СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

 LIX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.03.2023 №59-95/VIII

Про надання Орленко Л.М. земельної ділянки під торгово-побутовим комплексом на вул. Кармелюка, 82/1 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», «д» ч. 1 ст. 12, ст. 39, ч. 1 ст. 122, ст. 123, ст. 125 - 1261, ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6, ч. 2 ст. 16 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання Орленко Любові Миколаївни та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Орленко Любові Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0641 га (землі житлової та громадської забудови) під торгово-побутовим комплексом на вул. Кармелюка, 82/1, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Надати Орленко Любові Миколаївні земельну ділянку площею 0,0641 га, кадастровий номер 7110500000:09:004:0079 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на
вул. Кармелюка, 82/1 під торгово-побутовим комплексом, в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

3. Рекомендувати Орленко Л.М. в місячний термін з дати прийняття цього рішення:

- укласти договір оренди землі;

- зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Орленко Л.М. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  |  Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування  | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |