СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

 VI СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

23.12.2020 № 6-82/VII

Про включення до переліку земельних ділянок,

право оренди яких пропонується для продажу

на земельних торгах у формі аукціону та надання

дозволу на розробку проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки

на вул. Незалежності (біля будівлі № 104а)

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР "Про місцеве самоврядування в Україні", п. "а", п."д"ч. 1 ст.12, ст. 127, ч. 1 ст. 134, ст. 136 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ"Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла", враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянкуплощею 0,0183 га, з цільовим призначенням –для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчуваннякод КВЦП - 03.08, що розташована за адресою: Черкаська обл., м. Сміла, на вул. Незалежності (біля будівлі № 104а).

2. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянкиплощею 0,0183 га на вул. Незалежності (біля будівлі № 104а), з цільовим призначенням –для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону.

3. Фінансування підготовки лоту до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку лоту для проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

4. Доручити управлінню архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету Смілянської міської ради здійснити підготовкулоту для проведення земельного аукціону з продажу права оренди земельної ділянкинесільськогосподарського призначення, а саме:

- визначити Виконавця земельних торгів;

- отримати витяг про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;

- підготувати умови аукціону та подати для затвердження міською радою.

5. Уповноважити міського голову від імені міської ради укласти договірз Виконавцем земельних торгів про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону.

6. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  |  Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

Секретар міської ради Юрій СТУДАНС

|  |  |
| --- | --- |
| Постійна комісія міської ради з Питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування |  Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО  |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста |  Михайло КЛИМЕНКО |