СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

31.05.2023 №63-64/VIII

Про надання АТ «ЖУРЖІЙ ВЕНЧУРС» земельної ділянки під домоволодінням на   
вул. Соборній, 84-Б/2 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-1261, абз. 2 ч. 2   
ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав від 16.05.2023 № 332366635 та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.04.2023   
№ НВ-5600289142023, розглянувши клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ЖУРЖІЙ ВЕНЧУРС», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ЖУРЖІЙ ВЕНЧУРС» земельну ділянку площею 0,0383 га, кадастровий номер 7110500000:02:001:0376 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Соборній, 84-Б/2 під домоволодінням в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

2. Рекомендувати АТ «ЖУРЖІЙ ВЕНЧУРС» в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. АТ «ЖУРЖІЙ ВЕНЧУРС» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |