СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXV СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

06.07.2023 №65-7/VIII

Про надання Петрику Д.В. земельної ділянки під нежитловою будівлею на вул. Богдана Хмельницького, 51-В в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ст. 112, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-1261, абз. 2 ч. 2   
ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності від 22.06.2023 № 336685111 та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.06.2023 № НВ-0001140332023, розглянувши клопотання Петрика Дмитра В’ячеславовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Петрику Дмитру В’ячеславовичу земельну ділянку площею 0,1771 га, кадастровий номер 7110500000:09:004:0389 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Богдана Хмельницького, 51-В під нежитловою будівлею в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На частину земельної ділянки площею 0,0405 га встановити обмеження у використанні – охоронна зона навколо інженерних комунікацій.

2. Рекомендувати Петрику Д.В. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Петрику Д.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Заступник начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Ігор САМОЙЛЕНКО |