СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXVI СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

26.07.2023 №66-91/VIII

Про припинення договору оренди землі з Ведоменко В.Д., та надання Ведоменко А.В. земельної ділянки під домоволодінням на вул. академіка Григорія Проскури, 39 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ст. 111, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-126, абз. 2 ч. 2
ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1 ст. 7, абз. 5 ч. 1 ст. 31 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, розглянувши клопотання Ведоменко Анастасії Вікторівни, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі з Ведоменко Валентиною Данилівною на земельну ділянку площею 0,1071 га, кадастровий номер 7110500000:10:001:0392 (землі житлової та громадської забудови), розташовану на вул. академіка Григорія Проскури, 39, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), право оренди якої зареєстровано в Державному реєстрі земель від 12.11.2012 за № 711050004000572, в зв’язку зі смертю фізичної особи-орендаря.

2. Надати Ведоменко Анастасії Вікторівні земельну ділянку площею 0,1071 га, кадастровий номер 7110500000:10:001:0392 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. академіка Григорія Проскури, 39 під домоволодінням, в оренду строком на 25 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На частину земельної ділянки площею 0,0071 га встановити обмеження у використанні – території в червоних ліній вул. академіка Григорія Проскури.

3. Рекомендувати Ведоменко А.В. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Ведоменко А.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування  | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Заступник начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Ігор САМОЙЛЕНКО |