СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXVI СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

26.07.2023 № 66-92/VIII

Про припинення договору оренди землі з Черник О.М. та надання Половинці С.В. земельної ділянки під домоволодінням на
вул. В’ячеслава Чорновола, 33 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ч. 5 ст. 116, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123,
ст.ст. 124-126, абз. 2 ч. 2 ст. 134, п. «а» ч. 1 ст. 141, ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку та з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, розглянувши клопотання Черник Олени Миколаївни та Половинки Сергія В’ячеславовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі, зареєстрований в Державному реєстрі земель 08.01.2008 за № 040877800001 та право користування Черник Олени Миколаївни на земельну ділянку площею 0,0581 га, кадастровий номер 7110500000:02:003:0395 (землі житлової та громадської забудови), розташовану на вул. В’ячеслава Чорновола, 33 в зв’язку з добровільною відмовою.

2. Надати Половинці Сергію В’ячеславовичу земельну ділянку площею 0,0581 га, кадастровий номер 7110500000:02:003:0395 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. В’ячеслава Чорновола, 33 під домоволодінням в оренду строком на 25 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

3. Рекомендувати Половинці С.В. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Половинці С.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Заступник начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Ігор САМОЙЛЕНКО |