СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXVIII СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

 30.08.2023 № 68-100/VIII

Про надання Бараненко Ж.Г. земельної ділянки під домоволодінням на
вул. Ротондівській, 4 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п. «в» ч. 1
ст. 12, ст. 111, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст. 125, ст. 126, ст. 1261, абз. 2 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 10 ст. 33 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», ст. 87 Водного кодексу України від 06.06.1995 № 213/95-ВР, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.07.2023 № НВ-0001360862023 та витяг з Державного реєстру речових прав від 11.08.2023 № 342437798, розглянувши клопотання Бараненко Жаннети Григорівни, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Бараненко Жаннеті Григорівні земельну ділянку площею 0,0274 га, кадастровий номер 7110500000:02:003:0362 (землі житлової та громадської забудови), розташовану по вул. Ротондівській, 4 під домоволодінням, з цільовим призначенням - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в оренду строком на 25 років без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На земельну ділянку площею 0,0274 га встановити обмеження у використанні – зона особливого режиму забудови.

На земельну ділянку площею 0,0274 га встановити обмеження у використанні – водоохоронна зона.

2. Зобов'язати Бараненко Ж.Г. укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Бараненко Ж.Г. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Анатолій СТРИГУН |
|  |  |
| Начальник юридичного відділу | Оксана СІЛКО  |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |