СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

25.10.2023 № 70-104/VIII

Про надання Кузьменко О.В. земельної ділянки під домоволодінням на   
вул. Ентузіастів, 10 в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в», ч. 1 ст. 12, ст. 111, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст.ст. 124-1261, абз. 2 ч. 2   
ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав від 06.10.2023 № 52083040 та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.09.2023 № НВ-3201118962023, розглянувши клопотання Кузьменко Олесі Володимирівни, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Кузьменко Олесі Володимирівні земельну ділянку площею 0,1270 га, кадастровий номер 7110500000:02:004:0497 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. Ентузіастів, 10 під домоволодінням в оренду строком на 25 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На частини земельної ділянки площами 0,0043 га, 0,0022 га встановити обмеження у використанні – території в червоних лініях.

2. Рекомендувати Кузьменко О.В. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Кузьменко О.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |