СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LXX СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

 25.10.2023 № 70-77/VIII

Про надання згоди ТОВ «ЛОГІСТОР-Інжиніринг» на передачу земельних ділянок на вул. Незалежності в суборенду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а» ч. 1 ст. 12, п. 6 ст. 93, ч. 1 ст. 122, ст. 125, ст. 126 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 8 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ЛОГІСТОР-Інжиніринг», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОГІСТОР-Інжиніринг» на передачу земельних ділянок комунальної власності: площею 1,8526 га, кадастровий номер 7110500000:04:002:0365, розташованої на
вул. Незалежності, 61-А та 61-Б; площею 2,1673 га, кадастровий номер 7110500000:04:002:0366 розташованої на вул. Незалежності, 61-В, 61-Г, 61-Д, 61-Ж та 61-З (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), право оренди яких зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 23.12.2021 за № 45975609, № 45976310, в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОГІСТОР-ВАГОНЗАВОД».

2. Встановити, що умови договорів суборенди землі повинні обмежуватися умовами договорів оренди земельних ділянок і не суперечити їм.

Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеному договорами оренди землі.

У разі припинення договорів оренди чинність договорів суборенди земельних ділянок припиняється.

3. Рекомендувати ТОВ «ЛОГІСТОР-Інжиніринг» в місячний термін, з дати прийняття цього рішення укласти з ТОВ «ЛОГІСТОР-ВАГОНЗАВОД» договори суборенди землі.

4. ТОВ «ЛОГІСТОР-ВАГОНЗАВОД» зареєструвати право суборенди земельних ділянок в порядку, встановленому чинним законодавством.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова  |  Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування  | Людмила БАНДУРКО |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |