**СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

LХХІ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023 № 71-124/VIIІ

Про надання Вагерич Т.Г. земельної ділянки на вул. 1 Грудня, 43-А під домоволодінням в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в» ч. 1 ст. 12, ст. 40, ст. 112, ч. 1 ст. 122, абз. 6 ч. 1 ст. 123, ст. ст. 125-1261, абз. 2 ч. 2 ст. 134, ст. 186 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6, ч. 2 ст. 16 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання Вагерич Тетяни Григорівни та подану документацію із землеустрою, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Вагерич Тетяні Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0350 га на вул. 1 Грудня, 43-А під домоволодінням для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Надати Вагерич Тетяні Григорівні земельну ділянку площею 0,0350 га, кадастровий номер 7110500000:01:004:0430 (землі житлової та громадської забудови), за рахунок земель комунальної власності, що розташована на вул. 1 Грудня, 43-А під домоволодінням, в оренду строком на 25 років, з цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На частину земельної ділянки площею 0,0084 га встановити обмеження у використанні – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи.

3. Рекомендувати Вагерич Т.Г. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

4. Вагерич Т.Г. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

5. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |