СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

LХХІ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

29.11.2023 № 71-136/VIIІ

Про поновлення ФОП Колеснику Р.Ю. договору оренди землі під торгівельним павільйоном на вул. Захисників України (біля багатоповерхового будинку № 15)

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п. «к» ч. 1   
ст. 12, ст.ст. 125-126, 1261, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ст. 33, абз. 4 Розділу IX Перехідних положень Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», рішення міської ради від 30.08.2012 № 26-14/VІ «Про Порядок вирішення земельних питань у м. Сміла», розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Колесника Романа Юрійовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Колеснику Роману Юрійовичу договір оренди землі від 04.01.2019, на земельну ділянку площею 0,0050 га, кадастровий номер 7110500000:09:003:0126 (землі житлової та громадської забудови), розташовану на вул. Захисників України (біля багатоповерхового будинку № 15) під торгівельним павільйоном, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, право оренди якої зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.01.2019 за № 29902887, строком на 1 рік, без права подальшого поновлення.

2. Зобов'язати ФОП Колесника Р.Ю. в місячний термін, з дати прийняття цього рішення:

- укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

- внести відповідні відомості до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

3. Рекомендувати ФОП Колеснику Р.Ю. після закінчення терміну дії договору оренди землі звільнити земельну ділянку та привести її у стан придатний для подальшого використання або продовжувати використовувати земельну ділянку на умовах пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

|  |  |
| --- | --- |
| Міський голова | Сергій АНАНКО |

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з  питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування | Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Начальник юридичного відділу | Оксана СІЛКО |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |