

**СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**LXXI СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | 29.11.2023 |  | № 71-57/VIII | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

Про внесення змін до рішення міської

ради від 24.09.2021 № 26-1/VIII «Про

затвердження Програми розвитку

житлово-комунального господарства

Смілянської міської територіальної

громади на 2021-2025 роки»

Відповідно до п. 22 ч.1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч.1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 70, п. 5 ч. 1 ст. 91 Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 № 2456-VI, п.1 ч. 1ст. 10, ст.15 Закону України від 06.09.2005 № 2807-IV «Про благоустрій населених пунктів», враховуючи лист КП «Смілакомунтеплоенерго» від 15.11.2023 №2098, з метою зміцнення матеріально-технічної бази СКП «Комунальник», КП «Смілакомунтеплоенерго», СКП «ВодГео», збільшення технічної та виробничої потужності щодо забезпечення стабільної роботи комунальних підприємств відповідно до їх функціональних призначень, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 24.09.2021 № 26-1/VIII «Про затвердження Програми розвитку житлово-комунального господарства Смілянської міської територіальної громади на 2021-2025 роки» (далі – Програма), затвердивши Програму у новій редакції (додається).
2. Фінансовому управлінню забезпечити фінансування видатків, передбачених Програмою, в межах затверджених бюджетних асигнувань.
3. Управлінню житлово-комунального господарства забезпечити виконання заходів Програми, в межах затверджених бюджетних асигнувань.
4. Організацію виконання рішення покласти на заступника міського голови відповідно до функціональних повноважень та управління житлово-комунального господарства.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарстватапостійну комісію міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, комунальної власності.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

Секретар міської ради Юрій СТУДАНС

Постійна комісія міської ради

з питань місцевого бюджету,

фінансів, податкової політики,

розвитку підприємництва,

захисту прав споживачів,

комунальної власності Юлія ЛЮБЧЕНКО

Постійна комісія міської ради

з питань житлово-комунального

господарства Максим ГЛУЩЕНКО

Перший заступник міського голови Олександр ЛИСЕНКО

Фінансове управління Юлія ЛЮБЧЕНКО

Юридичний відділ Оксана СІЛКО

Начальник управління

житлово-комунального господарства Євгеній АВРАМЕНКО

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток  ЗАТВЕРДЖЕНО  рішення міської ради  від 29.11.2023 №71-57/VIII |

Програма

розвитку житлово-комунального господарства

Смілянської міської територіальної громади

на 2021-2025 роки

м. Сміла, 2023 рік

1. **Загальна характеристика міської Програми**

1. Ініціатор розроблення Програми: управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради.

2. Розробник Програми: управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради.

3. Відповідальні виконавці Програми: Смілянське комунальне підприємство «Комунальник», Смілянське комунальне підприємство «Вод Гео», комунальне підприємство «Смілакомунтеплоенерго».

4. Учасники Програми: Смілянське комунальне підприємство «Комунальник», Смілянське комунальне підприємство «Вод Гео», комунальне підприємство «Смілакомунтеплоенерго», управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради, фінансове управління виконавчого комітету Смілянської міської ради.

5. Термін реалізації Програми: 2021-2025роки.

1. **Актуальність проблеми**

**на розв’язання якої спрямована Програма**

Програма спрямована на вирішення проблеми нестачі технічних засобів, необхідних для виконання функцій комунальних підприємств та на потребу в оновленні матеріальної технічної бази. Значна частина спеціалізованої техніки, яка знаходиться на балансі комунальних підприємств, 80-90 років випуску, є застарілою та морально зношеною, потребує значних коштів на капітальний ремонт.

Програма розвитку житлово-комунального господарства Смілянської міської територіальної громадина 2021-2025 роки (далі – Програма) розроблена на виконання ст. 91 Бюджетного кодексу України, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

В умовах становлення в Україні ринкових відносин у всіх сферах діяльності та в умовах прагнень України до європейської інтеграції постає питання щодо стабільного розвитку всіх галузей розвитку економіки та підвищення рівня життя населення. Одним з пріоритетних напрямків розвитку як на державному, так і на регіональному та місцевому рівнях є розвиток системи житлово-комунального господарства, як однієї з найважливіших соціальних сфер населених пунктів, які формують і визначають рівень життя населення, його комфортність і надійність.

Стратегічно важливими комунальними підприємствами, що забезпечують життєдіяльність населеного пункту, надання послуг в галузі житлово-комунального господарства є: Смілянське комунальне підприємство «Комунальник», Смілянське комунальне підприємство «Вод Гео», комунальне підприємство «Смілакомунтеплоенерго».

1. **Мета і завдання Програми**

Метою Програми є зміцнення матеріально-технічної бази Смілянського комунального підприємства «Вод Гео», Смілянського комунального підприємства «Комунальник», комунального підприємства «Смілакомунтеплоенерго», збільшення технічної та виробничої потужності щодо забезпечення стабільної та безперебійної роботи комунальних підприємств відповідно до їх функціональних призначень, шляхом придбання генераторів, основних засобів та спеціалізованої комунальної техніки.

Покращення умов проживання мешканців громади, забезпечення сприятливого середовища для життєдіяльності людини, забезпечення сталого розвитку та задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і державних стандартів.

1. **Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблем,**

**обсягів та джерел фінансування**

Комунальним підприємствам Смілянське комунальне підприємство «Комунальник», Смілянське комунальне підприємство «Вод Гео», комунальне підприємство «Смілакомунтеплоенерго» спрямовуються кошти на придбання спеціалізованої комунальної техніки для зміцнення матеріально-технічної бази, придбання матеріалів та обладнання для покращення санітарного стану та екологічної ситуації території громади, а також виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення експертизи.

Придбання спеціалізованої комунальної техніки для комунальних підприємств (лізингоодержувачів) здійснюється шляхом оформлення фінансового лізингу.

Реалізація Програми сприятиме підвищенню рівня добробуту населення, передусім у сфері благоустрою громади, розвитку комунального сектору економіки громади та дозволить стабільно виконувати роботи з благоустрою територій громади, оперативно виконувати роботи щодо усунення наслідків стихійних лих, погодних катаклізмів, зменшити ручну працю.

**Заходи з реалізації Програми**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Завдання** | **Зміст заходів** | **Термін виконання заходу** | **Очікуваний результат** | **Джерела фінансування** |
| 1. | Забезпечення ефективного функціонування житлово-комунального господарства | Надання фінансової підтримки | 2021-2025  роки | Придбання спеціалізованої комунальної техніки:  - для утримання та ремонту міських доріг, тротуарів, з метою оперативного і якісного виконання робіт з благоустрою території міста; | Бюджет Смілянської міської територіальної громади, інші кошти не заборонені законодавством |
| 2. | Придбання спеціалізованої комунальної техніки (автогрейдер)для Смілянського комунального підприємства «Комунальник» | Надання фінансового лізингу | 2021-2023  роки | Для проведення робіт з утримання міських територій та ремонту міських доріг | На 2021 календарний рік: 1 450 000,00 грн в тому числі: Державний бюджет –  656 480,00 грн; (розпорядження КМУ від 13.12.2021  № 1643-р)  Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  793 520,00 грн |
| На 2022 календарний рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  1 300 000,00 грн |
| На 2023 календарний рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  1 275 000,00 грн |
| 3. | Виготовлення проєктно-кошторисної документації, проведення експертизи та придбання матеріалів для комунального підприємства «Смілакомун-теплоенерго» | Виготовлення проєктно-кошторисної документації, проведення експертизи, придбання матеріалів для проведення капітального ремонту | 2022-2025  роки | Реконструкція, капітальний ремонт систем теплопостачання | На 2022 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  984 700,00 грн  На 2023 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  650 000,00 грн |
| 4. | Виготовлення проектно-кошторисної документації, проведення експертизи та придбання обладнання,  будівництво нових котелень,підключення до зовнішніх інженерних мереж для комунального підприємства «Смілакомун-теплоенерго» | Виготовлення проектно-кошторисної документації, проведення експертизи, придбання  обладнання для модернізації,  будівництво нових котелень | 2023-2025  роки | Модернізація котелень | На 2023 рік  Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  35 200 000,00 грн |
| 5. | Технічне переоснащення шляхом реконструкції газових котелень | Технічне переносна-  щення газових котелень, виготовлення проєктно-кошторисної документації | 2023-2025  роки | Реконструкція котелень | На 2023 рік  Бюджет Смілянської міської територіальної громади –(котельня № 12)  120 000,00 грн;  (котельня № 18) –  1 467 200,00 грн |
| 6. | Придбання матеріалів, генераторів,обладнання і предметів довгострокового використання для комунального підприємства «Смілакомун-теплоенерго» | Поповнення статутного капіталу для забезпечення сталого функціону-  вання комунального підприємства | 2022-2025 роки | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення надання якісних комунальних послуг | На 2022 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  20 405 300,00 грн  На 2023 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  6 200 000,00 грн |
| 7. | Придбання матеріалів | Забезпечення сталого функціонування комунального підприємств | 2022-2025 роки | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення надання якісних комунальних послуг | На 2022 рік Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  3 000 000,00 грн |
| 8. | Реконструкція розподільчих електромереж котелень | Виготовлення проєктно-кошторисної документації, проведення експертизи, реконструкція розподільчих електромереж котелень | 2023-2025 роки | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення надання якісних комунальних послуг | На 2023 рік  Бюджет Смілянської міської територіальної громади –(котельня № 1)  140 000,00 грн;  (котельня № 3)  130 000,00 грн;  (котельня № 5) –  92 000,00 грн;  (котельня № 6) –  144 000,00 грн;  (котельня № 7) –  528 000,00 грн;  (котельня № 9) –  92 000,00грн;  (котельня № 13) –  144 000,00 грн;  (котельня № 16) –  82 000,00 грн;  (котельня № 18) –  144 000,00 грн;  (котельня № 24) –  82 000,00 грн;  (котельня № 15) –  73 000,00 грн;  (котельня № 12) –  77 000,00 грн. |

Зміцнення матеріально-технічної бази комунальних підприємств надасть можливість ефективного використання комунального майна, збільшення технічної потужності комунальних підприємств за рахунок придбання спеціалізованої комунальної техніки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування техніки** | **Технічні характеристики** | **Ціна за 1 комплект, грн** |
| 1. | Автогрейдер | Потужність не менше 130кВт  Експлуатаційна маса не менше –  15000 кг;  Тягове зусилля не менше 77kН | 3 400 000,00 |

Фінансування заходів Програми в процесі їх реалізації здійснюється за рахунок коштів бюджету Смілянської міської територіальної громади (в межах коштів, передбачених на відповідний фінансовий рік), коштів обласного, державного бюджетів, залучених коштів міжнародних організацій, вкладів вітчизняних та іноземних інвесторів, фінансових лізингів, інших джерел фінансування, не заборонених чинним законодавством України, а також шляхом поповнення статутного капіталу комунальних підприємств, через головного розпорядника бюджетних коштів - управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради за відповідними кодами програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів. Використання бюджетних коштів проводиться згідно плану асигнувань та плану використання бюджетних коштів.

Для погашення боргу комунальних підприємств за договорами фінансового лізингу необхідно передбачити кошти в бюджеті Смілянської міської територіальної громади.

У ході реалізації заходів Програми можливі корегування, зміни, уточнення, доповнення пов’язані з фактичним надходженням коштів на реалізацію заходів Програми.

1. **Напрями діяльності, перелік завдань і заходів Програми,**

**результативні показники, використання коштів**

Реалізація Програми відбуватиметься шляхом виконання організаційних, технічних, екологічних та економічних заходів, що забезпечать комплексний благоустрій території міста та сприятливе для життєдіяльності людини середовище, а саме:

- оновлення та придбання необхідного обладнання, парку транспортних засобів та його підтримання в належному технічному стані, розвиток матеріальної бази підприємств;

- створення умов для стабільної і беззбиткової роботи підприємств при здійсненні своєї господарської діяльності;

- покращення якості комунальних послуг, збільшення послуг з утримання доріг, вулиць міста;

- економія матеріальних витрат.

**6. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію та контроль за виконанням Програми здійснює управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради.

Відповідальні виконавці Програми надають до управління житлово-комунального господарства звіт про хід виконання Програми, відповідно до фактичних обсягів фінансування.

Секретар міської ради Юрій СТУДАНС

Євгеній АВРАМЕНКО