СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

 LXXVI СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

 28.02.2024 №76-97/VIII

Про надання Заріцькому К.Р. земельної ділянки під магазином на розі вул. Соборної-Перемоги в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. «а», «в» ч. 1 ст. 12, ст. 541, ч. 1 ст. 122, абз. 5 ч. 1 ст. 123, ст. 125, ст. 126, абз. 2 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України від 25.10.2001 № 2768-ІІІ, ч. 1, ч. 5 ст. 6 Закону України від 06.10.1998 № 161-ХІV «Про оренду землі», враховуючи витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.12.2023
№ НВ-2300120042023 та з Державного реєстру речових прав від 12.04.2024 № 365410464, розглянувши клопотання Заріцького Костянтина Ростиславовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Заріцькому Костянтину Ростиславовичу земельну ділянку площею 0,0099 га, кадастровий номер 7110500000:02:001:0096 (землі житлової та громадської забудови) за рахунок земель комунальної власності, розташовану на розі вул. Соборної-Перемоги під магазином в оренду строком на 10 років, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, без права подальшого поновлення, з можливістю укладення договору оренди на новий строк.

На земельну ділянку площею 0,0099 га встановити обмеження у використанні – охоронювані археологічні території.

2. Рекомендувати Заріцькому К.Р. в місячний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в порядку, встановленому чинним законодавством.

3. Заріцькому К.Р. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4. Організацію виконання рішення покласти на управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

|  |  |
| --- | --- |
| Секретар міської ради  | Юрій СТУДАНС |
| Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування |   Людмила БАНДУРКО |
|  |  |
| Юридичний відділ | Оксана СІЛКО  |
| Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста | Сергій БРАУНЕР |