

**СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

# 

**LXXXVI СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | 25.09.2024 |  | № 86-43/VIII | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

Про внесення змін до рішення міської

ради від 24.09.2021 № 26-1/VIII «Про

затвердження Програми розвитку

житлово-комунального господарства

Смілянської міської територіальної

громади на 2021-2025 роки»

Відповідно до п. 22 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 70, п. 5 ч. 1 ст. 91 Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 № 2456-VI, п. 1 ч. 1 ст. 10, ст. 15 Закону України від 06.09.2005 № 2807-IV «Про благоустрій населених пунктів», враховуючи лист КП «Смілакомунтеплоенерго» від 16.09.2024 № 1939, для виділення коштів на розробку проєктно-кошторисної документації та виконання робіт з підключення генераторної установки, з метою зміцнення матеріально-технічної бази СКП «Комунальник», КП «Смілакомунтеплоенерго», СКП «Вод Гео», збільшення технічної та виробничої потужності щодо забезпечення стабільної роботи комунальних підприємств відповідно до їхніх функціональних призначень, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 24.09.2021 № 26-1/VIII «Про затвердження Програми розвитку житлово-комунального господарства Смілянської міської територіальної громади на 2021-2025 роки» (далі – Програма), затвердивши Програму у новій редакції (додається).
2. Управлінню житлово-комунального господарства забезпечити виконання заходів Програми, в межах затверджених бюджетних асигнувань.
3. Організацію виконання рішення покласти на заступника міського голови відповідно до функціональних повноважень та управління житлово-комунального господарства.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарстватапостійну комісію міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів,

податкової політики, розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, комунальної власності.

Міський голова Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

Секретар міської ради Юрій СТУДАНС

Постійна комісія міської ради

з питань місцевого бюджету,

фінансів, податкової політики,

розвитку підприємництва,

захисту прав споживачів,

комунальної власності Юлія ЛЮБЧЕНКО

Постійна комісія міської ради

з питань житлово-комунального

господарства Максим ГЛУЩЕНКО

Заступник міського голови Богдан ДУБОВСЬКИЙ

Фінансове управління Юлія ЛЮБЧЕНКО

Юридичний відділ Оксана СІЛКО

Начальник управління

житлово-комунального господарства Євгеній АВРАМЕНКО

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток  ЗАТВЕРДЖЕНО  рішення міської ради  від 25.09.2024 № 86-43/VIII |

1. **Загальна характеристика міської Програми**

1. Ініціатор розроблення Програми розвитку житлово-комунального господарства Смілянської міської територіальної громади на 2021-2025 роки» (далі – Програма): управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради.

2. Розробник Програми: управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради.

3. Співрозробники Програми – відсутні.

4. Відповідальні виконавці Програми: Смілянське комунальне підприємство «Комунальник», Смілянське комунальне підприємство «Вод Гео», комунальне підприємство «Смілакомунтеплоенерго».

5. Учасники Програми: Смілянське комунальне підприємство «Комунальник», Смілянське комунальне підприємство «Вод Гео», комунальне підприємство «Смілакомунтеплоенерго», управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради, фінансове управління виконавчого комітету Смілянської міської ради.

6. Термін реалізації Програми: 2021-2025 роки.

7. Загальний обсяг фінансування Програми – фінансування заходів Програми в процесі їхньої реалізації здійснюється за рахунок коштів бюджету Смілянської міської територіальної громади (в межах коштів, передбачених на відповідний фінансовий рік), коштів обласного, державного бюджетів та інших джерел фінансування, незаборонених законодавством України.

\* Обсяг фінансування визначається конкретними завданнями у межах наявного фінансового ресурсу.

1. **Актуальність проблеми**

**на розв’язання якої спрямована Програма**

Програма спрямована на вирішення проблеми нестачі технічних засобів, необхідних для виконання функцій комунальних підприємств та на потребу в оновленні матеріальної технічної бази. Значна частина спеціалізованої техніки, яка знаходиться на балансі комунальних підприємств, 80-90 років випуску, є застарілою та морально зношеною, потребує значних коштів на капітальний ремонт.

Програма розроблена на виконання ст. 91 Бюджетного кодексу України, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

В умовах становлення в Україні ринкових відносин у всіх сферах діяльності та в умовах прагнень України до європейської інтеграції постає питання щодо стабільного розвитку всіх галузей розвитку економіки та підвищення рівня життя населення. Одним з пріоритетних напрямків розвитку як на державному, так і на регіональному та місцевому рівнях є розвиток системи житлово-комунального господарства, як однієї з найважливіших соціальних сфер населених пунктів, які формують і визначають рівень життя населення, його комфортність і надійність.

Стратегічно важливими комунальними підприємствами, що забезпечують життєдіяльність населеного пункту, надання послуг в галузі житлово-комунального господарства є: Смілянське комунальне підприємство «Комунальник», Смілянське комунальне підприємство «Вод Гео», комунальне підприємство «Смілакомунтеплоенерго» які потребують залучення додаткового фінансування, яке сприятиме стабілізації фінансово-господарської діяльності.

1. **Мета і завдання Програми**

Метою Програми є зміцнення матеріально-технічної бази Смілянського комунального підприємства «Вод Гео», Смілянського комунального підприємства «Комунальник», комунального підприємства «Смілакомунтеплоенерго», збільшення технічної та виробничої потужності щодо забезпечення стабільної та безперебійної роботи комунальних підприємств відповідно до їхніх функціональних призначень, шляхом придбання генераторів, основних засобів та спеціалізованої комунальної техніки.

Покращення умов проживання мешканців громади, забезпечення сприятливого середовища для життєдіяльності людини, забезпечення сталого розвитку та задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і державних стандартів.

1. **Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблем,**

**обсягів та джерел фінансування**

Комунальним підприємствам Смілянське комунальне підприємство «Комунальник», Смілянське комунальне підприємство «Вод Гео», комунальне підприємство «Смілакомунтеплоенерго» спрямовуються кошти на придбання спеціалізованої комунальної техніки для зміцнення матеріально-технічної бази, придбання матеріалів та обладнання для покращення санітарного стану та екологічної ситуації території громади, а також виготовлення проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи.

Придбання спеціалізованої комунальної техніки для комунальних підприємств (лізингоодержувачів) здійснюється шляхом оформлення фінансового лізингу.

Реалізація Програми сприятиме підвищенню рівня добробуту населення, передусім у сфері благоустрою громади, розвитку комунального сектору економіки громади та дозволить стабільно виконувати роботи з благоустрою територій громади, оперативно виконувати роботи щодо усунення наслідків стихійних лих, погодних катаклізмів, зменшити ручну працю.

**Заходи з реалізації Програми**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Завдання** | **Зміст заходів** | **Термін виконання заходу** | **Очікуваний результат** | **Джерела фінансування** |
| 1. | Забезпечення ефективного функціонування житлово-комунального господарства | Надання фінансової підтримки | 2021-2025  роки | Придбання спеціалізованої комунальної техніки:  - для утримання та ремонту міських доріг, тротуарів, з метою оперативного і якісного виконання робіт з благоустрою території міста; | Бюджет Смілянської міської територіальної громади, інші кошти незаборонені законодавством |
| 2. | Придбання спеціалізованої комунальної техніки (автогрейдер) для Смілянського комунального підприємства «Комунальник» | Надання фінансового лізингу | 2021-2023  роки | Для проведення робіт з утримання міських територій та ремонту міських доріг | На 2021 календарний рік: 1 450 000,00 грн в тому числі: Державний бюджет –  656 480,00 грн; (розпорядження КМУ від 13.12.2021  № 1643-р)  Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  793 520,00 грн |
| На 2022 календарний рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  1 300 000,00 грн |
| На 2023 календарний рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  1 275 000,00 грн |
| 3. | Виготовлення проєктно-кошторисної документації, проведення експертизи та придбання матеріалів для комунального підприємства «Смілакомун-теплоенерго» | Виготовлення проєктно-кошторисної документації, проведення експертизи, придбання матеріалів для проведення капітального ремонту | 2022-2025  роки | Реконструкція, капітальний ремонт систем теплопостачання | На 2022 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  984 700,00 грн  На 2023 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  650 000,00 грн  На 2024 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  400 000,00 грн |
| 4. | Виготовлення проєктно-кошторисної документації, проведення експертизи та придбання обладнання,  будівництво нових котелень, підключення до зовнішніх інженерних мереж для комунального підприємства «Смілакомун-теплоенерго» | Виготовлення проєктно-кошторисної документації, проведення експертизи, придбання  обладнання для модернізації,  будівництво нових котелень | 2023-2025  роки | Модернізація котелень | На 2023 рік  Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  35 200 000,00 грн |
| 5. | Технічне переоснащення шляхом реконструкції газових котелень | Технічне переносна-  щення газових котелень, виготовлення проєктно-кошторисної документації | 2023-2025  роки | Реконструкція котелень | На 2023 рік  Бюджет Смілянської міської територіальної громади: (котельня № 12) -  120 000,00 грн;  (котельня № 18) -  1 467 200,00 грн |
| 6. | Придбання матеріалів, генераторів, обладнання і предметів довгострокового використання для комунального підприємства «Смілакомун-теплоенерго» | Поповнення статутного капіталу для забезпечення сталого функціону-  вання комунального підприємства | 2022-2025 роки | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення надання якісних комунальних послуг | На 2022 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  20 405 300,00 грн  На 2023 рік: Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  6 200 000,00 грн |
| 7. | Придбання матеріалів | Забезпечення сталого функціонування комунального підприємств | 2022-2025 роки | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення надання якісних комунальних послуг | На 2022 рік Бюджет Смілянської міської територіальної громади –  3 000 000,00 грн |
| 8. | Улаштування та підключення генераторної установки для резервного живлення приміщення котелень | Забезпечення сталого функціонування комунального підприємства | 2023-2025 роки | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення надання якісних комунальних послуг | На 2023 рік  Бюджет Смілянської міської територіальної громади: (котельня № 3) -  130 000,00 грн;  (котельня № 5) –  92 000,00 грн;  (котельня № 6) –  144 000,00 грн;  (котельня № 7) –  528 000,00 грн;  (котельня № 9) –  92 000,00 грн;  (котельня № 13) –  144 000,00 грн;  (котельня № 16) –  82 000,00 грн;  (котельня № 18) –  144 000,00 грн;  (котельня № 24) –  82 000,00 грн;  (котельня № 15) –  73 000,00 грн;  (котельня № 12) –  77 000,00 грн;  (котельня № 25) –  355 000,00 грн |
| 9. | Реконструкція розподільчих електромереж котелень | Забезпечення сталого функціонування комунального підприємства | 2023-2025 роки | Оновлення матеріально-технічної бази, забезпечення надання якісних комунальних послуг | На 2023 рік  Бюджет Смілянської міської територіальної громади: (котельня № 1) -  140 000,00 грн; |

Зміцнення матеріально-технічної бази комунальних підприємств надасть можливість ефективного використання комунального майна, збільшення технічної потужності комунальних підприємств за рахунок придбання спеціалізованої комунальної техніки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування техніки** | **Технічні характеристики** | **Ціна за 1 комплект, грн** |
| 1. | Автогрейдер | Потужність не менше 130кВт  Експлуатаційна маса не менше –  15000 кг;  Тягове зусилля не менше 77kН | 3 400 000,00 |

**5. Фінансове забезпечення**

Фінансування заходів Програми в процесі їхньої реалізації здійснюється за рахунок коштів бюджету Смілянської міської територіальної громади (в межах коштів, передбачених на відповідний фінансовий рік), коштів обласного, державного бюджетів та інших джерел фінансування, незаборонених законодавством України.

Головним розпорядником коштів Програми є управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, яке забезпечує цільове та ефективне використання бюджетних коштів протягом усього строку реалізації Програми у межах визначених бюджетних призначень.

Для погашення боргу комунальних підприємств за договорами фінансового лізингу передбачити кошти в бюджеті Смілянської міської територіальної громади.

У ході реалізації заходів Програми можливі корегування, зміни, уточнення, доповнення пов’язані з фактичним надходженням коштів на реалізацію заходів Програми.

**6. Напрями діяльності, перелік завдань і заходів Програми,**

**результативні показники, використання коштів**

Реалізація Програми відбуватиметься шляхом виконання організаційних, технічних, екологічних та економічних заходів, що забезпечать комплексний благоустрій території міста та сприятливе для життєдіяльності людини середовище, а саме:

- оновлення та придбання необхідного обладнання, парку транспортних засобів та його підтримання в належному технічному стані, розвиток матеріальної бази підприємств;

- створення умов для стабільної і беззбиткової роботи підприємств при здійсненні своєї господарської діяльності;

- покращення якості комунальних послуг, збільшення послуг з утримання доріг, вулиць міста;

- економія матеріальних витрат.

**7. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію та контроль за виконанням Програми здійснює управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Смілянської міської ради.

Відповідальні виконавці Програми надають до управління житлово-комунального господарства звіт про хід виконання Програми, відповідно до фактичних обсягів фінансування.

Секретар міської ради Юрій СТУДАНС

Євгеній АВРАМЕНКО