Техніко-економічні показники

Найменування	Одиниця виміру	Значення показників		
		Існуючий стан 2021 рік	Етап від 3 років до 7 років	Етап від 15 років до 20 років
Територія				
Територія в межах проекту, всього у тому числі:	га	1,3650	1,3650	-
- громадської забудови, у тому числі:	»	0,1010	0,2752	-
а) для розміщення автомийки самообслуговування із закладом торгівлі та громадського харчування	»	-	0,1742	-
б) комерційного використання	»	0,1010	0,1010	
- садибної житлової забудови	»	0,2579	0,0754	-
- комунальної власності (земель запасу)	»	0,1551	0,1670	-
- вулично-дорожньої мережі (в червоних лініях)	»	0,8510	0,8474	-
Населення				
Чисельність населення, всього в тому числі:	тис. осіб	0,003	0,003	-
- у садибній забудові	»	0,003	0,003	-
Щільність населення, всього в тому числі:	осіб/га	40	40	-
- у садибній забудові	»	40	40	-
Установи та підприємства обслуговування				
Автомийка самообслуговування	кіл.постів	-	5	-
Заклад торгівлі та громадського харчування	кількість	-	1	-
Вулично-дорожня мережа				
Протяжність вулично-дорожньої мережі, всього (існуюча, будівництво) у тому числі:	км	0,214	0,214	-
- магістральна вулиця загальноміського значення	»	0,153	0,153	-
- житлова вулиця	»	0,061	0,061	-
Відкриті автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	-	11	-
Інженерне обладнання				
Водопостачання				
Водоспоживання	м³/добу	-	Технологічно обумовлені потреби	-
Каналізація				
Сумарний об'єм стічних вод	»	-	Технологічно обумовлені потреби	-
Електропостачання				
Електроспоживання	кВт.год	-	Технологічно обумовлені потреби	-
Інженерна підготовка та благоустрій				
Територія, що потребує заходів з інженерної підготовки з різних причин	га	-	0,1117	-
Охоронна навколишнього середовища				
Санітарно-захисні зони, всього	»	-	0,1097	-
у тому числі озеленені	»	-	0,0033	-

Проект цього детального плану території виконаний відповідно до чинних норм, правил і стандартів

Відомість креслень основного комплекту марки ГП

Аркуш	Найменування	Примітка
1	Загальні дані	
2	Схема розташування території в планувальній структурі населеного	
	М 1:5000. Ситуаційна схема у довільному масштабі	
3	План існуючого використання території М 1:500	
4	Опорний план М 1:500	
5	Схема існуючих планувальних обмежень М 1:500	
6	Проектний план. План червоних ліній М 1:500	
7	Схема прогнозованих планувальних обмежень М 1:500	
8	Схема організації руху транспорту і пішоходів М 1:500	
9	Схема інженерної підготовки території та вертикального планування	
	М 1:500	
10	Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору	
	М 1:500	
11	Креслення поперечних профілів вулиць М 1:100. Профіль 1-1 (існуючий).	
	Профіль 2-2 (існуючий). Профіль 3-3 (проектний)	

Відомість документів, на які посилаються та які додаються

Позначення	Найменування	Примітка
ДБН Б.1.1-14:2012	Склад та зміст детального плану території	
ДБН Б.2.2-12:2019	Планування та забудова територій	
ДСП № 173	Державні санітарні правила планування	
	та забудови населених пунктів	
ДБН В.2.3-5:2018	Вулиці та дороги населених пунктів	

Узгоджено:

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв.№ ориг.

Змін.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГАП		Чеберяк			05.21
Розроб.		Чеберяк			05.21

13-21-00-ГП

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, ОБМЕЖЕНОЮ ЖИТЛОВОЮ ЗАБУДОВОЮ НА РОЗІ ВУЛИЦЬ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, НАХІМОВА ТА МЕЖАМИ ПАТ "ЧЕРКАСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ" НА ВУЛ. НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 111 В М. СМІЛА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ДПТ	1	11
Загальні дані	ФОП Чеберяк Ю.В. кваліфікаційний сертифікат Серія АА № 002714		

Формат А2

СМІЛА

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, ОБМЕЖЕНОЮ ЖИТЛОВОЮ ЗАБУДОВОЮ НА РОЗІ ВУЛИЦЬ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, НАХІМОВА ТА МЕЖАМИ ПАТ "ЧЕРКАСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ" НА ВУЛ. НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 111 В М. СМІЛА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ М 1:5000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	ТЕРИТОРІЯ РОЗРОБЛЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
	ТЕРИТОРІЯ ОДНОПОВЕРХОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
	ТЕРИТОРІЯ ІНШИХ ЗАКЛАДІВ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

45 - УСТАНОВА ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ
95 - АВТОСТАНЦІЯ
99 - АЗС
112 - РІЗНІ ПІДПРИЄМСТВА КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

СИТУАЦІЙНА СХЕМА У ДОВІЛЬНОМУ МАСШТАБІ

Схема розташування території в планувальній структурі населеного пункту виконана підставі матеріалів генерального плану м. Сміла, розробленого Українським Державним інститутом проектування міст "ДІПРОМІСТО", м. Київ, у 1992 році.

Узгоджено:
Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № ориг.

Змін.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГАП		Чеберяк			05.21
Розроб.		Чеберяк			05.21

13-21-00-ГП

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, ОБМЕЖЕНОЮ ЖИТЛОВОЮ ЗАБУДОВОЮ НА РОЗІ ВУЛИЦЬ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, НАХІМОВА ТА МЕЖАМИ ПАТ "ЧЕРКАСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ" НА ВУЛ. НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 111 В М. СМІЛА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Детальний план території

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	2	

Схема розташування території в планувальній структурі населеного пункту М 1:5000.
Ситуаційна схема у довільному масштабі

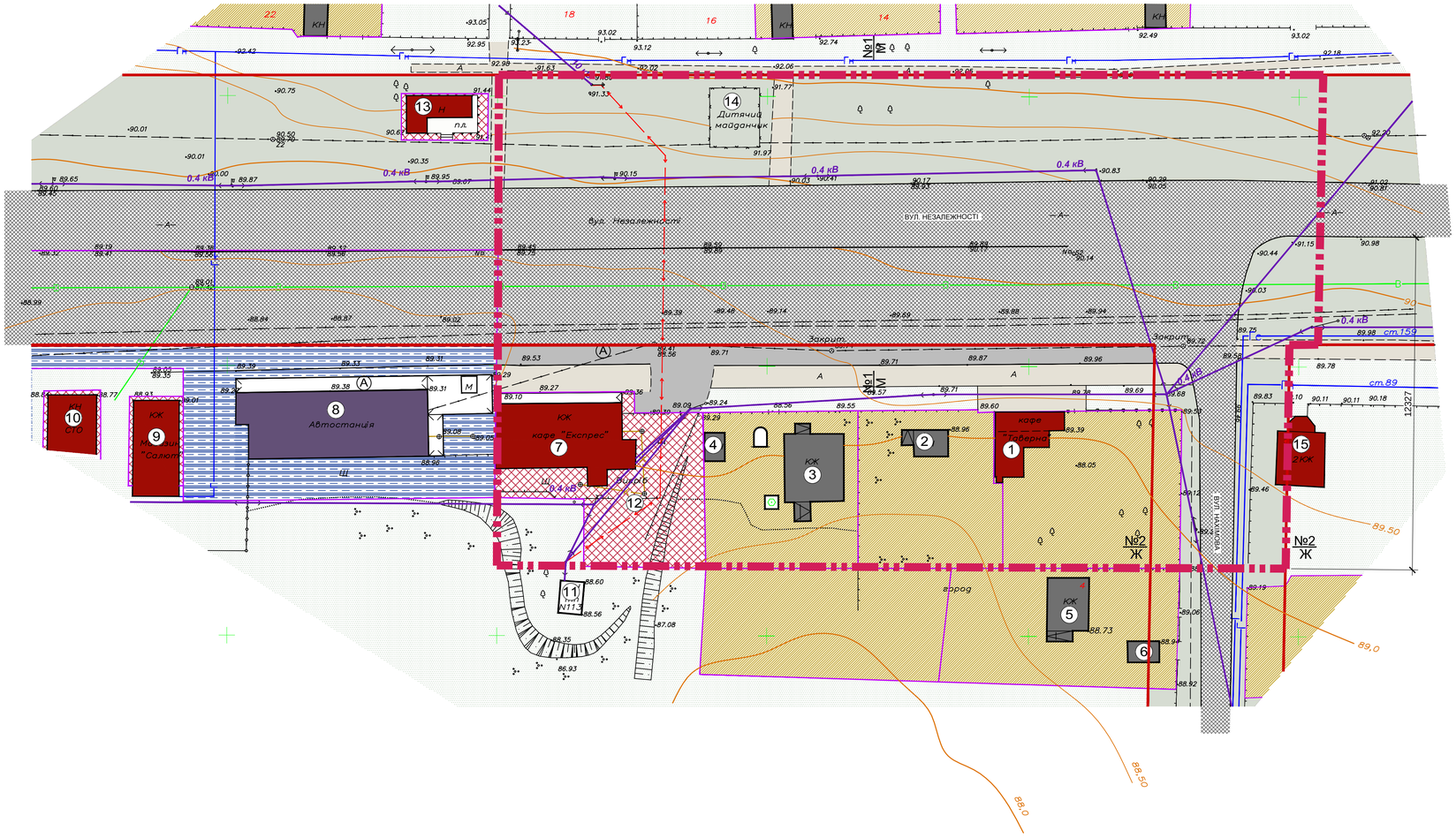
ФОП Чеберяк Ю.В.
кваліфікаційний сертифікат
Серія АА № 002714

Формат А1

СМІЛА

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, ОБМЕЖЕНОЮ ЖИТЛОВОЮ ЗАБУДОВОЮ НА РОЗІ ВУЛИЦЬ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, НАХІМОВА ТА МЕЖАМИ ПАТ "ЧЕРКАСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ" НА ВУЛ. НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 111 В М. СМІЛА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ М 1:500



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. КАФЕ "ТАВЕРНА"
2. ГОСПОДАРСЬКА БУДІВЛЯ
3. САДИБНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК
4. ГОСПОДАРСЬКА БУДІВЛЯ
5. САДИБНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК
6. ГОСПОДАРСЬКА БУДІВЛЯ
7. КАФЕ "ЕКСПРЕС"
8. АВТОБУСНА СТАНЦІЯ "СМІЛА"
9. МАГАЗИН
10. СТО
11. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ
12. МІСЦЕВІ ОЧИСНІ СПОРУДИ
13. ЗАКЛАД ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
14. ДИТЯЧИЙ МАЙДАНЧИК
15. ТОРГОВЕЛЬНИЙ ЗАКЛАД

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

- РОЗРОБЛЕННЯ ДПТ
- КАДАСТРОВІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

ТЕРИТОРІЇ:

- САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
- ТРАНСПОРТНИХ КОМУНІКАЦІЙ (ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ)
- КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ (ЗЕМЕЛЬ ЗАПАСУ)
- ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ (В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ)

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

- 0,4 кВ — ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ НАПРУГОЮ 0,4 КВ
- 10 кВ — ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ НАПРУГОЮ 10 КВ
- ПІДЗЕМНА КАБЕЛЬНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧІ
- Г С — ГАЗОПРОВІД СЕРЕДНЬОГО ТИСКУ
- Г Н — ГАЗОПРОВІД НИЗЬКОГО ТИСКУ
- В — ГОСПОДАРСЬКО- ПИТНИЙ ВОДОПРОВІД
- К — ГОСПОДАРСЬКО-ПОБУТОВА КАНАЛІЗАЦІЯ
- ПІДЗЕМНА КАБЕЛЬНА ЛІНІЯ ЗВ'ЯЗКУ

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА:

- ВУЛИЦЯ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ
- ПРОЇЖДЖА ЧАСТИНА ВУЛИЦЬ З ТВЕРДИМ ПОКРИТТЯМ
- ПРОЇЗДИ
- ТРОТУАРИ, ПРОХОДИ
- Ⓐ — АВТОБУСНА ЗУПИНКА

ЛІНІЇ МІСТОБУДІВНОГО РЕГУЛЮВАННЯ:

- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ:

- ГРОМАДСЬКА БУДІВЛЯ
- ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК
- БУДІВЛЯ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
- ДОПОМІЖНІ, ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

50 0 10 50

Узгоджено:

Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам. інв. №

Змін.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГАП		Чеберяк			05.21
Розроб.		Чеберяк			05.21

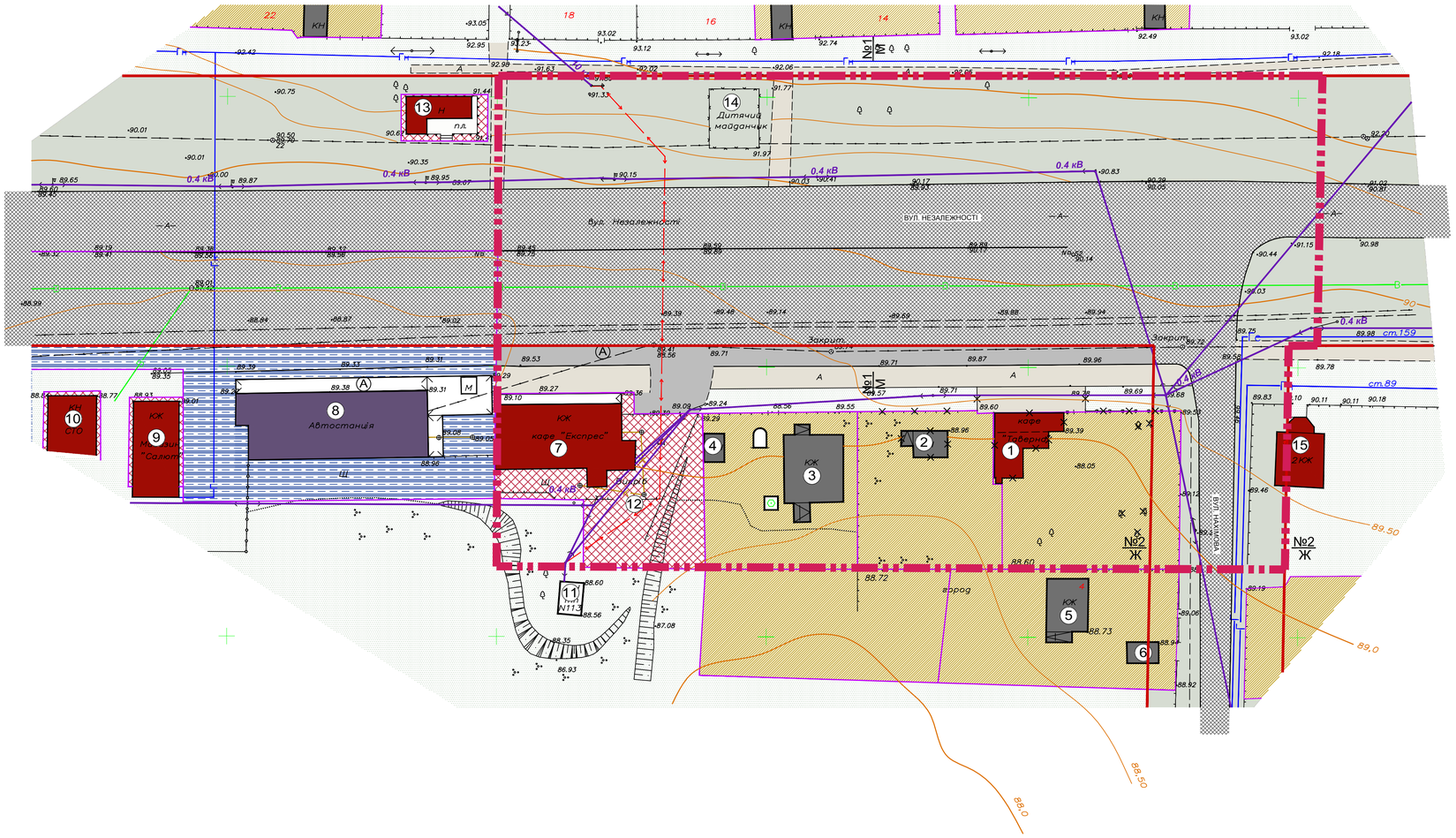
13-21-00-ГП

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, ОБМЕЖЕНОЮ ЖИТЛОВОЮ ЗАБУДОВОЮ НА РОЗІ ВУЛИЦЬ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, НАХІМОВА ТА МЕЖАМИ ПАТ "ЧЕРКАСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ" НА ВУЛ. НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 111 В М. СМІЛА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ДПТ	3	
План існуючого використання території М 1:500	ФОП Чеберяк Ю.В. кваліфікаційний сертифікат Серія АА № 002714		

Формат А1

СМІЛА

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, ОБМЕЖЕНОЮ ЖИТЛОВОЮ ЗАБУДОВОЮ НА РОЗІ ВУЛИЦЬ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, НАХІМОВА ТА МЕЖАМИ ПАТ "ЧЕРКАСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ" НА ВУЛ. НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 111 В М. СМІЛА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ОПОРНИЙ ПЛАН М 1:500