П Р О Т О К О Л
громадських слухань
щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні – «Детальний план території частини території по вул. Захисників України в м. Сміла Черкаської області для будівництва і обслуговування базової станції мережі ПрАТ «Київстар»

м. Сміла, Смілянська територіальна громада, Черкаського району, Черкаської області

«_10__»__05__ 2023__

Місце проведення: вул. Незалежності, буд. 37, ІІІ поверх малий зал Будинку рад.

Час проведення: 14 годин 30 хвилин.

Присутні:

Учасники громадських слухань в кількості _7_ - осіб (список – у додатку 1 до цього протоколу).

Браунер С.М. – начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету Смілянської міської ради – головуючий громадських слухань.
Самойленко І.П. – заступник начальника управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету Смілянської міської ради.
Кучерук Т.П. – начальник відділу планування, регулювання забудови та містобудівного кадастру управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста виконавчого комітету Смілянської міської ради.
Темченко Н.О. – голова архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури Черкаської районної державної адміністрації.
Бандурко Л.М. – депутат міської ради, голова постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології та раціонального природокористування.
Смолін А.Ю. – фахівець з оренди ПрАТ «Київстар».
Вітіз С.З. – інженер ТОВ «ВАТАГА ТЕЛЕКОМ»

ВИСТУПИЛИ: Браунер С.М. – головуючий громадських слухань оголосив, що о 14.30 закінчилася реєстрація учасників громадських слухань та запропонував розпочати процедуру проведення громадських слухань містобудівної документації місцевого рівня. Оголосив всіх присутніх.

Зазначив, що в рамках громадського обговорення, яке почалося 10.04.2023, проведення громадських слухань проекту детального плану території заплановано на 10.05.2023, про що повідомлено в газеті «Сміла» та офіційному веб-сайті Смілянської міської ради. Крім цього, зазначив, що для ознайомлення громадськості, проектні положення детального плану території

розміщені на стенді Управління архітектури на першому поверсі Будинку рад.

Громадське обговорення проводиться відповідно до ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанов КМУ № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань» та КМУ № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації».

Браунер С.М. оголосив порядок денний та регламент слухань.

Запропонував затвердити наступний регламент громадських слухань:

- на вступне слово головуючого до 3 хвилин;
- на доповідь щодо проектних рішень детального плану до 5 хвилин;
- на запитання до 3 хвилин;
- відповіді на запитання до 5 хвилин.

Наголосив, що в зв'язку з тим, що зауважень та пропозицій до проекту містобудівної документації від громадськості не надходило, а також відсутність на слуханнях представників громадськості питання порядку денного щодо обрання уповноважених представників громадськості для участі в погоджувальній комісії зняти з розгляду. Затвердити порядок денний, який складається з двох питань.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання секретаря слухань.
2. Розгляд детального плану території частини території по вул. Захисників України в м. Сміла Черкаської області для будівництва і обслуговування базової станції мережі ПрАТ «Київстар».

ГОЛОСУВАЛИ:
«За» _____7___;
«Проти» ____-____;
«Утримались» _____-___;

УХВАЛИЛИ:
Затвердити порядок денний та регламент громадських слухань.

І. Про обрання секретаря слухань

СЛУХАЛИ: Браунер С.М., який запропонував обрати секретарем слухань Кучерук Тетяну Павлівну.

ГОЛОСУВАЛИ:
«За» ___7____;
«Проти» ____-____;
«Утримались» _____-____;

УХВАЛИЛИ:

Обрати секретарем слухань: Кучерук Тетяну Павлівну.

II. Розгляд детального плану території частини території по вул. Захисників України в м. Сміла Черкаської області для будівництва і обслуговування базової станції мережі ПрАТ «Київстар»

СЛУХАЛИ: Браунер С.М. – запропонував перейти до розгляду проекту детального плану території частини території по вул. Захисників України в м. Сміла Черкаської області для будівництва і обслуговування базової станції мережі ПрАТ «Київстар».

Зазначив, що відповідно до законодавства та рішення міської ради замовником розроблення детального плану території є управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста. Розробником – комунальне проектно-виробниче архітектурно-планувальне підприємство «Архбюро» Черкаської районної ради. Містобудівна документація була передана на розгляд засідання архітектурно-містобудівної ради при відділу містобудування та архітектури Черкаської районної державної адміністрації 07.09.2022 та схвалена без зауважень.

Браунер С.М. проінформував учасників слухань, що за 30 днів громадського обговорення пропозицій (зауважень) від громадськості до проекту детального плану не надходило. Оголосив присутнім на громадських слуханнях якщо у них є зауваження (пропозицій), то подавати їх в усній або в письмовій формі.

Зауважив, що на слуханнях відсутні представники розробника проекту містобудівної документації, тому озвучить основні положення детального плану.

ВИСТУПИЛИ:

Браунер С.М. повідомив, що територія під розміщення базової станції знаходиться у південному напрямку міста по вул. Захисників України. Пропонується сформувати земельну ділянку площею 2 сотки, на якій буде розміщено базову станцію зв'язку у вигляді вежі, майданчик для обслуговування, розворот ний майданчик і під'їзд до ділянки. Висота вежі 42 м.

Запитав у присутніх чи є питання до інвесторів, пропозиції, зауваження до детального плану території? Пропозицій (зауважень) не надійшло.

Темченко Н.О. зазначила, що членами містобудівної ради запропоновано погодити проект детального плану. Протокол отримано с формулюванням «без зауважень».

Браунер С.М. запропонував винести на голосування як результат проведення громадських слухань відсутність зауважень та пропозиції до проекту детального плану території та подати його на затвердження міській раді.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» __7___;

«Проти» __-___;

«Утримались» __-___;

УХВАЛИЛИ:

Як результат проведення громадських слухань встановлено відсутність зауважень та пропозицій до проекту містобудівної документації, що дозволяє подати його на затвердження міській раді.

Голова слухань Сергій БРАУНЕР

Секретар слухань Тетяна КУЧЕРУК