



ПРОТОКОЛ № 1
ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНО ДІЮЧОЇ КОМІСІЇ ДЛЯ РОЗГЛЯДУ
ПИТАНЬ, ЩОДО ВІДКЛЮЧЕННЯ СПОЖИВАЧІВ ВІД СИСТЕМ
ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ОПАЛЕННЯ
від 18.05.2022 року

Дубовський Богдан Валерійович	- заступник міського голови, голова комісії;
Авраменко Євгеній Олександрович	- начальник управління житлово-комунального господарства, заступник голови комісії;
Зацаринна Ірина Станіславівна	- начальник відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ, секретар комісії;

Члени комісії:

Перекуча Олександр Іванови	- начальник виробничо-технічного відділу ТОВ «Смілаенергопромтранс» (за згодою);
Пожар Тетяна Василівна	- провідний спеціаліст відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ;
Гурома Юрій Миколайович	- директор КП «Смілакомунтеплоенерго»;
Кугот Ігор Петрович	- директор КП «ВодГео»;
Немирич Дмитро Сергійович	- заступник директора Смілянського міського РЕМ ПАТ «Черкасиобленерго».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяв щодо відключення споживачів від системи централізованого опалення.
2. Про розгляд заяви голови ОСББ «Т. Шевченка 51» щодо відключення будинку №51 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.
3. Про розгляд заяви голови ОСББ «Шевченка 49» щодо відключення будинку №49 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.
4. Про розгляд заяви уповноваженої особи ОСББ «Уют-25» щодо відключення будинку №25 по провулку Захисників України від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.

Слухали:

По першому питанню:

-Зацаринна І.С. – довела до відома членів комісії перелік споживачів, які звернулися з заявою про наміри відключення квартири від мереж централізованого опалення.

Перелік споживачів, які отримують послугу з централізованого опалення.

№ п/п	ПІБ	Адреса	% встанов інд. опал.
1		вул. Мазура, 5 кв. 19	55
2		вул. Мазура, 5 кв. 20	55
3		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 31	35
4		вул. Мазура, 5 кв. 222	55
5		вул. Богдана Хмельницького, 49 кв. 52	24
6		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 26	35
7		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 19	35
8		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 4	35
9		вул. Мазура, 5 кв. 95	55
10		вул. Мазура, 5 кв. 319	55

По другому питанню:

- Зацаринна І.С. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи головою ОСББ щодо відключення будинку №51 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення. Це 2-го поверховий будинок, який має 12 квартир. На сьогоднішній день 3 квартири не відключено від ЦО.

По третьому питанню:

- Зацаринна І.С. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи головою ОСББ щодо відключення будинку №49 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення. Це 2-го поверховий будинок, який має 11 квартир та нежитлове приміщення, в якому розташований магазин. На сьогоднішній день 7 квартир не відключені від ЦО.

По четвертому питанню:

- Зацаринна І.С. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи головою ОСББ щодо відключення будинку №25 по пров. Захисників України від мереж централізованого опалення. Це 2-го поверховий будинок, який має 12 квартир. На сьогоднішній день 10 квартир не відключених від ЦО.

Вирішили:

По першому питанню:

1. Відповідно до п. 7 розділу VI Закону від 09.11.2017 №VIII «Про житлово-комунальні послуги», де передбачено відокремлення квартир у встановленому порядку від мереж

централізованого опалення в будинках, в яких половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення на момент набрання чинності Закону **рекомендувати вищезазначений перелік квартир** на відокремлення (відключення) від мереж централізованого опалення та встановлення індивідуального опалення в будинках, в яких на день набрання чинності Законом не менш, як половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення відповідно до вищезазначеного переліку споживачів, яким надає послуги з централізованого опалення підприємство КП «Смілакомунтеплоенерго» та ТОВ «Смілаенергопромтранс».

Рекомендувати власникам квартир, в яких є заборгованість за надання послуги з централізованого тепlopостачання, погасити заборгованість.

Голосували: 8
За - 7
Проти- 0
Утримались – 1

По другому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління головою ОСББ «Т. Шевченка 51» щодо відключення будинку №51 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** (за умови погашення заборгованості споживачами за послугу з централізованого опалення) від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 8
За – 6
Проти-0
Утримались – 2

По третьому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління головою ОСББ «Шевченка 49» щодо відключення будинку №49 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** (за умови погашення заборгованості споживачами за послугу з централізованого опалення) від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Також, комісія рекомендує при відключенні будинку власникам квартир погасити заборгованість за спожиту послугу з централізованого опалення

Голосували: 8
За – 6
Проти-0
Утримались – 2

По четвертому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління головою ОСББ «Уют-25» щодо відключення будинку №25 по провулку Захисників України від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** (за умови погашення заборгованості споживачами за послугу з централізованого опалення) від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 8

За – 6

Проти–0

Утримались – 2

Голова комісії

Секретар комісії



Дубовський Б.В.

Зацаринна І.С.