



ПРОТОКОЛ № 3
ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНО ДІЮЧОЇ КОМІСІЇ ДЛЯ РОЗГЛЯДУ
ПИТАНЬ, ЩОДО ВІДКЛЮЧЕННЯ СПОЖИВАЧІВ ВІД СИСТЕМ
ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ОПАЛЕННЯ
від 23.06.2022 року

Дубовський Богдан Валерійович	-	заступник міського голови, голова комісії;
Авраменко Євгеній Олександрович	-	начальник управління житлово-комунального господарства, заступник голови комісії;
Пожар Тетяна Василівна	-	провідний спеціаліст відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ, секретар комісії ;

Члени комісії:

Перекуча Олександр Іванович	-	начальник виробничо-технічного відділу ТОВ «Смілаенергопромтранс» (за згодою);
Удовенко Олександр Вікторович	-	заступник директора з економічних питань КП «Смілакомунтеплоенерго» ;
Брикун Анатолій Васильович	-	заступник директора КП «ВодГео»;
Пархоменко Олександр Олександрович	-	депутат Смілянської міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяв щодо відключення споживачів від системи централізованого опалення.
2. Про розгляд заяви голови правління ОСББ «УЮТ-15» щодо відключення будинку №15 по пров. Захисників України від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.
3. Про розгляд заяви директора ТОВ «ТАСМ ЛТД» Русинович С. В. щодо відключення нежитлого приміщення № 75 по вул. Соборна від мереж централізованого опалення.

Слухали:

По першому питанню:

- **Авраменко Є. О.** – довів до відома членів комісії перелік споживачів, які звернулися з заявою про наміри відключення квартири від мереж централізованого опалення.

Перелік споживачів, які отримують послугу з централізованого опалення.

№ п/п	ПІБ	Адреса	% встанов інд. опал.
1		вул. Незалежності 46, кв. 10	
2		вул. Незалежності, 46 кв. 2	
3		вул. Незалежності, 46 кв. 11	
4		вул. Незалежності, 46 кв. 12	
5		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 5	
6		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 14	
7		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 19	
8		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 4	
9		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 31	
10		бульвар Графа Бобринського, 6 кв. 26	
11		вул. Тараса Шевченка, 25 кв. 1	
12		вул. Тараса Шевченка, 25 кв. 4	
13		вул. Тараса Шевченка, 25 кв. 6	
14		вул. Тараса Шевченка, 35 кв. 1	
15		вул. Тараса Шевченка, 35 кв. 2	
16		вул. Тараса Шевченка, 35 кв. 3	
17		вул. Тараса Шевченка, 35 кв. 4	
18		вул. Тараса Шевченка, 59 кв. 13	
19		вул. Тараса Шевченка, 59 кв. 8	
20		вул. Тараса Шевченка, 57 кв. 12	
21		вул. Соборна, 97 кв. 60	
22		вул. Богдана Хмельницького, 36 кв. 33	
23		вул. Кармелюка, 76 кв. 206	

По другому питанню:

- Пожар Т. В. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи голови правління ОСББ «УЮТ-15» щодо відключення будинку № 15 по пров. Захисників України від мереж централізованого опалення. Це 3-ри поверховий будинок, який має 24 квартири. На сьогоднішній день 17 квартир не відключені від ЦО.

По третьому питанню:

- Пожар Т. В. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву директора ТОВ «ТАСМ ЛТД» Русинович С. В. щодо відключення нежитлого приміщення № 75 по вул. Соборна від мереж централізованого опалення. Це 5-ти поверховий будинок, який має 66 квартир. На сьогоднішній день 55 квартир не відключені від ЦО. (17%)

Вирішили:

По першому питанню:

- Відповідно до п. 7 розділу VI Закону від 09.11.2017 №VIII «Про житлово-комунальні послуги», де передбачено відокремлення квартир у встановленому порядку від мереж централізованого опалення в будинках, в яких половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення на момент набрання чинності Закону рекомендувати вищезазначений перелік квартир до відокремлення (відключення) від мереж

набрання чинності Законом не менш, як половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення відповідно до вищезазначеного переліку споживачів, яким надає послуги з централізованого опалення підприємство КП «Смілакомунтеплоенерго» та ТОВ «Смілаенергопромтранс».

№ п/п	ПІБ	Адреса
1		вул. Незалежності 46, кв. 10
2		вул. Незалежності, 46 кв. 2
3		вул. Незалежності, 46 кв. 11
4		вул. Незалежності, 46 кв. 12
5		вул. Тараса Шевченка, 25 кв. 1
6		вул. Тараса Шевченка, 25 кв. 4
7		вул. Тараса Шевченка, 25 кв. 6
8		вул. Тараса Шевченка, 35 кв. 1
9		вул. Тараса Шевченка, 35 кв. 2
10		вул. Тараса Шевченка, 35 кв. 3
11		вул. Тараса Шевченка, 35 кв. 4
12		вул. Тараса Шевченка, 59 кв. 13
13		вул. Тараса Шевченка, 59 кв. 8
14		вул. Богдана Хмельницького, 36 кв. 33

Рекомендувати власникам квартир, в яких є заборгованість за надання послуги з централізованого теплопостачання, погасити заборгованість.

- Розгляд заяви власника квартири Третяк Д. К. за адресою вул Тараса Шевченка, 57 кв. 12 та заяви споживачів багатоквартирного будинку за адресою бульвар Графа Бобринського, 6 перенести на наступне засідання комісії.

Голосували: 7

За - 7

Проти—0

Утримались —0

По другому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління ОСББ «УЮТ-15» щодо відключення будинку № 15 по пров. Захисників України від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** (за умови погашення заборгованості споживачами за послугу з централізованого опалення) від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

- Також, комісія рекомендує при відключенні будинку власникам квартир погасити заборгованість за спожиту послугу з централізованого опалення

Голосували: 7

За – 7

Проти—0

По третьому питанню:

Розглянувши заяву директора ТОВ «ТАСМ ЛТД» Русинович С. В. щодо відключення нежитлового приміщення № 75 по вул. Соборна від мереж централізованого опалення **відмовити в наданні рекомендацій** щодо відокремлення мереж нежитлового приміщення від централізованого опалення, в яких на момент набрання чинності Закону України від 09.11.2017 № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» в будинках, в яких менше ніж половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення (17%).

Голосували: 7

За – 7

Проти – 0

Утримались – 0

Голова комісії

Секретар комісії



Б. В. Дубовський

Т. В. Пожар