



ПРОТОКОЛ № 5
ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНО ДІЮЧОЇ КОМІСІЇ ДЛЯ РОЗГЛЯДУ
ПИТАНЬ, ЩОДО ВІДКЛЮЧЕННЯ СПОЖИВАЧІВ ВІД СИСТЕМ
ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ОПАЛЕННЯ
від 03.08.2021 року

- | | | |
|---------------------------------|---|--|
| Пономаренко Іван Михайлович | - | начальник управління житлово-комунального господарства, заступник голови комісії; |
| Запартинна Ірина Станіславівна | - | начальник відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ, секретар комісії; |
|
Члени комісії: | | |
| Авраменко Євгеній Олександрович | - | заступник начальника управління-начальник відділу благоустрою; |
| Перекуча Олександр Іванович | - | начальник виробничо-технічного відділу ТОВ «Смілаенергопромтранс» (за згодою); |
| Немерич Дмитро Сергійович | - | заступник директора Смілянського МРЕМ (за згодою); |
|
 | | |
| Литвиненко Катерина Василівна | - | головний спеціаліст відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ; |
| Ушаков Михайло Григорович | - | старший інспектор відділу з питань цивільного захисту та оборонної роботи; |
| Міняєв Володимир Михайлович | - | заступник директора КП «Смілакомунтепло-енерго»; |
|
 | | |
| Кугот Ігор Петрович | - | директор КП «ВодГео»; |

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяв щодо відключення споживачів від системи централізованого опалення.
2. Про розгляд заяви голови ОСББ «Незалежності 81» щодо відключення будинку №81 по вул. Незалежності від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.

Слухали:

По першому питанню:

- Пономаренко І.М. – довів до відома членів комісії перелік споживачів, які звернулися з заявою про наміри відключення квартири від мереж централізованого опалення.

Перелік споживачів, які отримують послугу з централізованого опалення.

№ п/п	ПІБ	Адреса	% встанов інд. опал.
		Вул. Т. Шевченка, 39-Б кв. 44	47
		Вул. В'ячеслава Чорновола, 24 кв. 78	48,5
		Вул. Мазура, 5 кв. 353	54,8
		Вул. Незалежності, 60 кв. 5	53,8
		Вул. Мазура, 5 кв. 276	54,8
		Вул. Філатова, 10 кв. 132	52,8
		Вул Мічуріна, 24 кв. 107	57,5
		Вул. Мічуріна, 24 кв. 114	57,5
		Вул. Мічуріна, 24 кв. 103	57,5
		Вул. Мічуріна, 24 кв. 1	57,5
		Вул. Мічуріна, 24 кв. 29	57,5
		Вул. Мічуріна, 24 кв. 75	57,5
		Вул. Мічуріна, 24 кв. 20	57,5

По другому питанню:

- Запаринна І.С. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи головою ОСББ щодо відключення будинку №81 по вул. Незалежності, 81 від мереж централізованого опалення. Це 2-х поверховий будинок, який має 8 квартир. На сьогоднішній день 63% квартир, в яких встановлено індивідуальне опалення.

Вирішили:

По першому питанню:

1. Відповідно до п. 7 розділу VI Закону від 09.11.2017 №VIII «Про житлово-комунальні послуги», де передбачено відокремлення квартир у встановленому порядку від мереж централізованого опалення в будинках, в яких половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення на момент набрання чинності Закону **рекомендувати вищезазначений перелік квартир** на відокремлення (відключення) від мереж централізованого опалення та встановлення індивідуального опалення в будинках, в яких на день набрання чинності Законом не менш, як половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення відповідно до вищезазначеного переліку споживачів, яким надає послуги з централізованого опалення підприємство КП «Смілакомунтеплоенерго» та ТОВ «Смілаенергопромтранс».

Рекомендувати власникам квартир, в яких є заборгованість за надання послуги з централізованого теплопостачання, погасити заборгованість.

Голосували: 9

За - 9

Проти-0

Утримались – 0

- Розглянувши матеріали, які свідчать про постійний низький температурний режим в квартирі 1, що проживає за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 54 кв. 1 та враховуючи технічну неможливість надання якісної послуги з теплопостачання до квартири в повному обсязі, **рекомендувати відокремити квартиру** від мереж централізованого опалення та встановити індивідуальне опалення, що проживає за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 54 кв. 1

Голосували: 9

За -9

Проти-0

Утримались – 0

По другому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління ОСББ «Незалежності 81» щодо відключення будинку № 81 по вул. Незалежності від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити** будинок від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 9

За – 7

Проти-1

Утримались – 1

Заступник голови комісії:

Секретар комісії



Пономаренко І.М.

Зацаринна І.С.