



ПРОТОКОЛ № 7
ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНО ДІЮЧОЇ КОМІСІЇ ДЛЯ РОЗГЛЯДУ
ПИТАНЬ, ЩОДО ВІДКЛЮЧЕННЯ СПОЖИВАЧІВ ВІД СИСТЕМ
ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ОПАЛЕННЯ
від 15.09.2021 року

Авраменко Євгеній Олександрович - начальник управління житлово-комунального господарства, заступник голови комісії;
Зацаринна Ірина Станіславівна - начальник відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ, секретар комісії;

Члени комісії:

Перекуча Олександр Іванови - начальник виробничо-технічного відділу ТОВ «Смілаенергопромтранс» (за згодою);
Литвиненко Катерина Василівна - головний спеціаліст відділу енергозбереження, тарифної політики та контролю за діяльністю підприємств житлово-комунальної сфери, управління ЖКГ;
Лагунов Юрій Михайлович - начальник відділу з питань цивільного захисту та оборонної роботи;
Прусс Володимир Миколайович - головний інженер КП «Смілакомунтеплоенерго»;
Кугот Ігор Петрович - директор КП «ВодГео»;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяв щодо відключення споживачів від системи централізованого опалення.
2. Про розгляд заяви голови ОСББ «Цезарь» щодо відключення будинку №43 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.
3. Про розгляд заяви голови ОСББ «Артема, 134» щодо відключення будинку №134 по вул. Родини Бобринських від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.
4. Про розгляд заяви голови ОСББ «Гулівер» щодо відключення будинку №7 по пров. Перемоги від мереж централізованого опалення. Копія протоколу загальних зборів додається.

Слухали:

По першому питанню:

-Авраменко Є.О. – довів до відома членів комісії перелік споживачів, які звернулися з заявою про наміри відключення квартири від мереж централізованого опалення.

Перелік споживачів, які отримують послугу з централізованого опалення.

№ п/п	ПІБ	Адреса	% встанов інд. опал.
1		вул. Мазура, 20 кв. 312	13
2		вул. 40 річчя Перемоги, 6 кв. 45	25
3		вул. Уманська, 16 кв. 40	48,9
4		вул. Соборна, 101 кв. 63	15,5
5		вул. Соборна, 101 кв. 7	15,5
6		вул. Соборна, 101 кв. 35	15,5
7		вул. Горького, 1 кв. 3	25
8		вул. Генерала Дерев'янка, 8-Б кв. 59	44,8
9		вул. Соборна, 101 кв. 16	15,5
10		вул. Соборна, 101 кв. 49	15,5
11		вул. Соборна, 101 кв. 43	15,5
12		вул. Трипільська, 3 кв. 51	41,6
13		вул. Філатова, 10 кв. 118	52,7
14		вул. Богдана Хмельницького, 22 кв. 16	75
15		вул. Богдана Хмельницького, 62 кв. 9	52,5
16		вул. Богдана Хмельницького, 62 кв. 26	52,5

По другому питанню:

- Зацаринна І.С. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи головою ОСББ щодо відключення будинку №43 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення. Це 2-го поверховий будинок, який має 8 квартир. На сьогоднішній день 1 квартира не відключена від ЦО.

По третьому питанню:

- Зацаринна І.С. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи головою ОСББ щодо відключення будинку №134 по вул. Родини Бобринських від мереж централізованого опалення. Це 5-ти поверховий будинок, який має 43 квартири. На сьогоднішній день 22 квартири не відключених від ЦО.

По четвертому питанню:

- Зацаринна І.С. - довела до відома членів комісії інформацію про те, що подано заяву та всі необхідні документи головою ОСББ щодо відключення будинку №7 по пров. Перемоги від мереж централізованого опалення. Це 5-ти поверховий будинок, який має 60 квартир. На сьогоднішній день 33 квартири не відключених від ЦО.

Вирішили:

По першому питанню:

1. Відповідно до п. 7 розділу VI Закону від 09.11.2017 №VIII «Про житлово-комунальні послуги», де передбачено відокремлення квартир у встановленому порядку від мереж

централізованого опалення в будинках, в яких половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення на момент набрання чинності Закону **рекомендувати вищезазначений перелік квартир** на відокремлення (відключення) від мереж централізованого опалення та встановлення індивідуального опалення в будинках, в яких на день набрання чинності Законом не менш, як половина квартир та нежитлових приміщень вже відокремлена від мереж централізованого опалення відповідно до вищезазначеного переліку споживачів, яким надає послуги з централізованого опалення підприємство КП «Смілакомунтеплоенерго» та ТОВ «Смілаенергопромтранс».

Рекомендувати власникам квартир, в яких є заборгованість за надання послуги з централізованого теплопостачання, погасити заборгованість.

Голосували: 7

За - 7

Проти- 0

Утримались – 0

По другому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління головою ОСББ «Цезарь» щодо відключення будинку №43 по вул. Тараса Шевченка від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 7

За – 7

Проти-0

Утримались – 0

По третьому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління головою ОСББ «Артема, 134» щодо відключення будинку №134 по вул. Родини Бобринських від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Також, комісія рекомендує при відключенні будинку власникам квартир погасити заборгованість за спожиту послугу з централізованого опалення

Голосували: 7

За – 7

Проти-0

Утримались – 0

По четвертому питанню:

- Розглянувши заяву голови правління головою ОСББ «Гулівер» щодо відключення будинку №7 по пров. Перемоги від мереж централізованого опалення (копія протоколу загальних зборів додається) **рекомендувати відключити будинок** від мереж централізованого опалення та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води» підготувати рішення про відключення будинку на розгляд для прийняття рішення щодо відключення будинку від ЦО виконавчим комітетом.

Голосували: 7

За – 7

Проти–0

Утримались – 0

Заступник голови комісії

Секретар комісії



Авраменко Є.О.

Зацаринна І.С.