



СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

LXVII СЕСІЯ

РІШЕННЯ

29.03.2018

м. Сміла

№ 67-31/VII

Про внесення змін до рішення міської ради від 26.07.2007 № 16-14/V "Про внесення змін до Положення про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі у м. Сміла"

Відповідно до п.п. 34, 35 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" від 21.05.1997 № 280/97-ВР, пп. 288.5.1 п. 288.5 ст. 288 Податкового Кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI в редакції із змінами внесеними Законом України від 07.12.2017 № 2245-VIII, п. 3 розд. II Прикінцеві та перехідні положення Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році" від 07.12.2017 № 2245-VIII, враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, роботи базових галузей народного господарства та розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, торговельного та побутового обслуговування, виробництва товарів народного споживання від 26.03.2018 та з питань земельних відносин та містобудування, екології, раціонального природокористування від 20.03.2018 року, Смілянська міська рада (ідентифікаційний код 25874705) вирішила:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 26.07.2007 № 16-14/V "Про внесення змін до Положення про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі у м. Сміла" виклавши Додаток 1 в новій редакції (додається).

2. Встановити, що вказані в цьому рішенні зміни набирають чинності з 1 квітня 2018 року.

3. Директору комунального підприємства "Медіа-центр" Скороход Л.І. забезпечити публікацію цього рішення в газеті "Сміла".

4. Доручити управлінню архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста забезпечити контроль за дотриманням

встановлених ставок орендної плати при укладанні нових договорів оренди землі, внесенні змін та поновленні діючих договорів оренди з дати набрання чинності цим рішенням.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Синьогуба К.І., постійну комісію міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, роботи базових галузей народного господарства та розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, торговельного та побутового обслуговування, виробництва товарів народного споживання, постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології, раціонального природокористування, управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин.

Міський голова

О.О. Цибко

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

К.І. Синьогуб

Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та містобудування, екології, раціонального природокористування

А.М. Стригун

Постійна комісія міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, роботи базових галузей народного господарства та розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, торговельного та побутового обслуговування, виробництва товарів народного споживання

А.І. Кривко

Начальник юридичного відділу

О.І. Сілко

Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин міста

М.В. Клименко

Додаток
до рішення міської ради
від 29.03.2018 № 67-31/VII

**Таблиця коефіцієнтів для нарахування орендної плати за земельні ділянки
для окремих видів користування**

<i>№ п/п</i>	<i>Окремі види користування земельними ділянками</i>	<i>Коефіцієнт К1</i>	<i>% від норм. оцінки</i>
1	2	3	4
1	Для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено:		
1.1	для земельних ділянок садибного житлового фонду. Присадибні ділянки	0,0006	0,06
1.2	для земельних ділянок обслуговуючих кооперативів по обслуговуванню гаражів, що не мають на меті отримання прибутку	0,0006	0,06
1.3	для земельних ділянок індивідуальних гаражів для зберігання власного транспортного засобу	0,0006	0,06
1.4	для земель загального користування	0,01	1
1.5	для сільськогосподарських угідь	0,01	1
1.6	для земельних ділянок всіх видів використання, крім визначених в пунктах 1.1 – 1.5	0,03	3
2	Для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
2.1	для сільськогосподарських угідь	0,03	3*
2.2	для земельних ділянок всіх видів використання, крім визначених в пункті 2.1	0,05	5*

Примітка* - у відсотках нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Міський голова

О.О. Цибко

Клименко М.В.